



Rejält lyft för Eslövsförening

Efter 50 år lämnar han nu över klubban

Aktuella medlemsförmåner för dig som bor i en Riksbyggenförening!



RÖKE BUSS



K-RAUTA

**persienn
experten**



Folksam
För allt du behöver

**VÅNINGEN
& VILLAN**



TT-Line
Smarta vägen till Europa

Läs mer
på sidorna
11,12
och 13!

FÖRST & FRÄMST

med
Niklas Pettersson

ordförande för Intresseföreningen
i södra och mellersta Skåne.



Vart är vi på väg?

När detta skrivs är jag på väg hem från en händelserik vecka i Stockholm med bland annat styrelsemöte och Riksbyggen Fullmäktige på programmet.

Fick lyssna på allt som händer runt om i världen och som påverkar vårt boende på olika sätt – i allt från ränteutveckling, hög inflation, ökade energipriser, brist på byggmaterial med ökade priser som följd, kriget i Ukraina till hur unga ska kunna få en bostad, med mera. Allt detta kommer påverka vårt boende på olika sätt.

Det positiva är att det fortfarande går bra för Riksbyggen och det syns också på en 9,6%-ig andelsutdelning till våra medlemsföreningar. Detta motsvara 48 kronor/andel. Självt fick jag fortsatt förtroende i Riksbyggen styrelse två år till och det finns en del utmaningar att arbeta med framöver.

Med ökade energipriser, så kommer en av de viktigaste uppgifterna i våra föreningar vara att arbeta med exempelvis energioptimering eller satsa på solceller, för att nu nämna något.

Så kan vi dels minska klimatavtrycket dels samtidigt minska våra energikostnader.

Riksbyggen stöttar våra föreningar inom detta område. Vi har många goda exempel på vad våra bostadsrättsföreningar gjort. Det syns också då vi i Skåne har tagit hem de senaste årens hållbarhetspriser. Intresseföreningen kommer också ha en del aktiviteter kring hållbarhetsarbete framöver.

Det skrivs nu också en hel del om att ökade räntekostnader kommer påverka våra bostadsrättsföreningar, vilket är svårt att säga generellt, då varje bostadsrättsförening har unika förutsättningar – hur mycket lån man har och vilka bindningstider. Många föreningar arbetar långsiktigt med denna fråga och ser till att ha en buffert. Därför planera många styrelser så att man alltid gör en höjning av årsavgiften för varje år. Det man kan konstatera att det nya normalläget på bostadsräntor kommer ligga runt tre till fyra procent de närmaste åren.

Vill också passa på att hälsa norra

Skånes nye ordförande Gerry Olsson extra välkommen. Vi ska fortsätta vårt fina samarbetet mellan Intresseföreningarna och Riksbyggen i Skåne. Jag önskar också Jill Bengtsson lycka till framöver.

Har ni funderingar på vad vi Intresseföreningar gör för våra medlemsföreningar, så tveka inte att höra av er. Vi vill utveckla vår verksamhet hela tiden och då behöver vi få idéer och återkoppling från alla.

Min ordförandekollega Gerry Olsson i Intresseföreningen i norra Skåne och jag, ser positivt på framtiden trots alla orosmoln och önskar er alla en riktigt skön sommar. Passa på att besöka H22 i Helsingborg om ni inte redan varit där och att vara ute i vår vackra natur, så ser vi fram emot att träffas i olika sammanhang under hösten.

Niklas

Välkommen Hem utges av Intresseföreningarna i södra och mellersta Skåne resp norra Skåne.

Redaktionskommitté och ansvariga för medlemsförmåner:

Niklas Pettersson, Karl-Eric Calling, Edit Jevrém, My de Silva, Carina Persson och Helena Fremle samt Peter Tallinger (medlemsförmåner).

Redaktör: Claes Westinger. Mobiltelefon: 070-595 68 26.

E-post: claes.westinger@telia.com

Tidningens postadress: Välkommen Hem, Henrik Menanders väg 26, 215 84 MALMÖ.

Annonser: MP Media, telefon 0705-468 669.

Utgivning i månadsskiftena: mars/april, juni/juli, september/oktober samt november/december



**Problem med skadedjur:
Kontakta Anticimex.
Närmaste kontor hittar du på www.anticimex.se
Uppge avtalsnummer 18 90 874**

NYA KÖKSLUCKOR MONTERAT OCH KLART

Just nu ger vi dig vid luckbyte 20% rabatt till dig som bor i  Riksbyggen

Passar alla kök oavsett ålder

Byt inte köket
byt luckorna



- Kostnadsfria hembesök
- 5-års garanti
- Nya dämpade lådor
- Dämpade gångjärn
- Vi mäter och monterar
- Bänkskivor, underlimmade vaskar
- Räntefri delbetalning 24 månader

NYGAMMALT KÖK
GER NYTT LIV TILL GAMLA KÖK

Ring (Vi täcker hela Skåne)
042-4000 555
040-510 540

www.nygammaltkok.se

Res i Sommar!

**Abtenau
Salzkammergut**
9 d



8895:-

**Mid-
sommars i
Dalarna**
4 d
4795:-



Höga Kusten
6 d



7595:-

**Dalslands
kanal**
3 d
3195:-



**Dalarna med
Dalhalla och
Kristina från
Duvemåla** 4 d



5995:-

**Vandring
i Österrike**
8 d
9995:-



**Bohuslän
med Koster**
4 d



4995:-

**Göta och
Kinda kanal**
3 d
3995:-



**Hemlig resa
i Sverige eller
Europa, 4 d**



fr 4695:-

Ni kan dygnet runt, året om boka och läsa mer om våra trevliga resor på www.rokebuss.se

RÖKE BUSS

www.rokebuss.se ✦ 0451-402 24 ✦ info@rokebuss.se

Följ och gilla oss på Facebook! 



Part of the ESE World

Gör som Brf Malmöhus 25
- begräv era bekymmer!
UWS - Avfallssortering under mark

pwsab.se

Teknik, kunskap & trygghet

Bredband

Välj bredbandshastigheter från 100 till 1000 Mbit/s - eller något däremellan.

Ordning & reda

Passersystem och kameraövervakning - ni bestämmer och vi levererar.



Service

Lokal service & jour
- alltid nära er!

TV & Play

Titta var ni vill och när ni vill,
analogt, digitalt & play.

**Din lokala
servicepartner**

Sydantenn och Tele AB,
nära er sedan 1981!



040-14 18 80
info@sydantenn.se
www.sydantenn.se

Ett rejält lyft för föreningen

Man säger att detta är ett av de största eller kanske till och med det alla största renoveringsprojektet i en bostadsrättsförening när det är dags att byta stammar för vatten och avlopp i föreningens hus. Dessutom är det ett arbete som

påverkar föreningens medlemmar, de som bor i lägenheterna, på ett mycket påtagligt sätt. Att bli av med badrummet och bo på en byggarbetsplats under flera veckor kan vara mycket påfrestande.

Centralt i Eslöv ligger föreningen som består av ett hus med fem trappor och 60 lägenheter. Det har nu gått dryga 60 år sedan de första nybyggarna flyttade in i huset. Året var 1958 och under senare år har man drabbats av en del vattenskador på grund av slitna och föråldrade rör. Detta var inledningen till den process som nu lätt fram till stambyte.

Grundlig undersökning

Styrelsen bestämde sig för att utföra

filmningar, mätningar och besiktningar av föreningens vattenrör och de badrum som man hade problem med. Mot bakgrund av undersökningen kom man fram till att ett stambyte och badrumsrenovering är att rekommendera.

Planeringen tog fart och den 16 september 2020 kallade styrelsen medlemmarna till en extra stämma för att ta ett formellt beslut. En broschyr kallad om stambyte hade några månader före stämman delats ut.

Alla för – ingen emot

Tolv röstberättigade deltog på stämman. Tolv bostadsrättsinnehavare hade inlämnat poströster. Sammanlagt blev det 23 röstade för stambyte medan endast en medlem avstod att rösta.

Det var med andra ord ingen som röstade emot att genomföra projektet. Sven Trönne, själv ledamot i styrelsen och dessutom mötessekreterare vid extrastämman berättar:

– De medlemmar som inte deltagit på extrastämman fick därefter en "acceptansblankett" där man kunde välja om man ville acceptera stämans beslut alternativt att inte göra det. De som inte lämnade in blanketten eller accepterade stämans beslut skulle kallas till Hyresnämnden för överläggning men samtliga accepterade stämans beslut.

Sven Trönne, ordinarie ledamot, vice ordf Josefine Davidsson och föreningens ordförande Ulrika Fridolf granskar dokumenten innan man tecknar beställningen.



RBO-avtal – Som en försäkring

Projektledare för stambytet och badrumsrenoveringen är Riksbyggen och Emmy Tang. Hon beskriver själv sin roll som spindel i nätet som håller kolla på allt från ekonomi till kontakter med myndigheter, leverantörer, entreprenörer och inte minst viktigt medlemmarna i föreningen.

– Mitt jobb som projektledare innebär att se till så att det flyter på och mycket viktigt, svara på de boendes alla frågor.

– Eslövshus nummer 4 valde att teckna ett så kallat RBO-avtal med Riksbyggen, Riksbyggens ombyggnadsavtal, berättar Emmy. Vi tar över hela uppdraget och ansvaret och föreningen får ett fast pris. Tryggt för styrelsen och dessutom vet medlemmarna den totala kostnaden. Skulle något hänga upp sig under tiden så är

det vi som får stå för merkostnaden.

– Speciellt när det gäller ett stambyte så finns risken att det dyker upp saker i väggarna som man inte känner till. Tycker nog att man kan se ett RBO-avtal som en form av försäkring för bostadsrättsföreningen och medlemmarnas gemensamma kassa.

En modern skogstoa på gården.

Under våren 2023 ska stambytet och badrumsrenoveringen vara klar. Huset har fem trappor och arbetet kommer att göras trappa för trappa. Under den tid man är utan toalett och bad i bostäderna kommer det att finnas en moderna och bekväm "badbod" på gården, ofta kallad för en skogstoa.

Nu under maj månad är tanken att jobbet ska sättas igång på allvar.



Det är intressant att få jobba mitt i centrum av ett större projekt som stambytet i Eslövshus 4, säger projektledaren Emmy Tang.





Det lilla företaget med de stora resurserna

Med gediget yrkeskunnande, professionellt bemötande och stort engagemang förverkligar vi dina drömmar

Vi har egna anställda projektledare, snickare, betongarbetare, murare, certifierade kakelsättare och dessutom samarbetspartners med specialkompetens inom till exempel el, ventilation, målning och smide. Vi erbjuder totalentreprenad men löser även vatten-, brand- och stormskador.

Vi är våtrumscertifierade!

Telefon
040-18 60 90
Mail: info@rsbab.se

RSB
RSByggnads AB

Travbanegatan 12
213 77 MALMÖ
Hemsida: rsbab.se

SPARA UPP TILL 75% PÅ ENERGIKOSTNADERNA!

HAR DU KOLL PÅ VENTILATIONEN?

Det finns flera argument för att byta till balanserad ventilation. Förbättrad hälsa, bättre ekonomi och ett friskt inomhusklimat är bara några av fördelarna.

Har du ett gammalt uttjänt FTX-aggregat? Då är det hög tid att byta ut det till ett mer modernt och energieffektivt ventilationsalternativ. Du kan spara upp till 75% på energikostnaderna genom att byta ut gamla ventilationsaggregat.



Recovent



För montage på exempelvis vind, klädkammare, grovkök m.m.



För utbyte av exempelvis ACF, RDKB eller liknande i köksmiljö.



Recovent



För montage på exempelvis vind.



Recovent

Just nu erbjuder vi förmånliga priser på utbytesaggregat. Kontakta oss så berättar vi mer!

LINDSELLS
VENTILATION - VÄRME - KYLA

046-713 005
info@lindsells.se
www.lindsells.se

LÖDDEKÖPINGE 046-713 005 | MALMÖ 040-65 13 005 | HELSINGBORG 042-61 03 005



Corona- pandemi pausade jobbet

Styrelsen i brf Eslövshus nr 4 har under flera år haft ögonen på husets rör. Med över 60 år så kan man knappast förvänta sig längre livslängd utan att det blir problem på något sätt. 2019 gjordes därför en relining av de större och välanvända avloppsstammarna i källaren.

Föreningens ordförande Ulrika Fridolf berättar:
– Men vi kände att vi måste ta ett helhetsgrepp om detta problem innan det skulle kunna drabba oss i form av läckor och andra tråkigheter. Ett beslut togs om att göra en grundlig undersökning av hela huset. Under slutet av 2019 och början av 2020 började processen som nu lett fram till ett totalt stambyte. Men då hamnade vi mitt i pandemin och det skulle vara omöjligt för hantverkare att jobba inne i hemmen. Men nu är vi igång.

Många frågor

Att byta rör i ett gammalt hus är ett stort arbete som verkligen vänder upp och ner på vardagen för de som bor i huset.

– Jag var verkligen glad att alla boende trots allt var med på tåget, konstaterar Ulrika Fridolf. Men det var många frågor. Hur kommer det rent praktiskt att fungera? Vad händer nu med mitt badrum som jag nyligen renoverat? Kan man behålla inredning och vitvaror i badet?

– Innan vi satte igång arbetet var vi noga med att ta flera referenser på Malmö VVS som var tilltänkta att göra jobbet. Företaget hade gjort flera liknande projekt och där var man nöjda med resultatet.

Föreningen valde att skriva ett ombyggnadsavtal med Riksbyggen. Vad var anledningen till detta?

– Dels har vi i styrelsen inga specialkunskaper inom området, dels så har vi alla arbeten eller andra åtagande och kan inte lägga ner den tid som krävs för att följa arbetet hela vägen. Det kändes som ett tryggt alternativ att omge sig med personer som har erfarenhet och dessutom vet vi nu på kronan vad det kommer att kosta.

**I nästa Välkommen Hem kommer fortsättningen.
Hur går det? Vad säger medlemmarna?**

SECON injusterar
ert värmesystem
för optimal värme-
förbrukning



Ett väl fungerande värmesystem är injusterat så att varje radiator avger exakt så mycket värme som behövs för att hålla en komfortabel rumstemperatur.

I många bostadshus är värmen ojämnt fördelad med följd att medeltemperaturen ofta är över 24-25 grader för att den kallaste lägenheten ska ha en dräglig temperatur. Varje grad över komfortabla 21-22 oC höjer värmekostnaden med 5-6 %.

Det är därför mycket lönsamt att investera i injustering, styr/reglerutrustning och driftsövervakning.

Vänd er med förtroende till SECON
- vi har hjälpt bostadsrättsföreningar
spara energi i mer än 15 år.
Kontakta oss så berättar vi mer

Läs mer på
www.secon.se

SECON
SVENSK ENERGI CONSULT AB

Svenshögsvägen 6B 232 38 Ärlöv
Tel: 040-43 53 20 info@secon.se



Remaljering



Originalmetoden



Remaljeringsbolaget restaurerar badkar, kakel
och golvbrunnar med en testad metod.

- Testad av Statens Provningsanstalt
- 5 års skriftlig garanti
- 30 års erfarenhet

Riv inte ut – Remaljera

Ring Remaljeringsbolaget: 040-54 79 54

www.remaljering.nu

remaljering.skane@gmail.com





VENTILATION

OVK | Injustering | Rengöring



Sedan 1996

Ventilationen påverkar uppvärmningskostnader, fukt, lukt och inte minst hälsan hos de boende. Se till att Er fastighet har fungerande ventilation! Vi hjälper er med OVK, Injustering och Rengöring av era ventilationssystem.

Offertförfrågan kan göras enkelt via www.ovkservice.se

Kontakta oss direkt: info@ovkservice.se eller ring 046-71 20 95

Vi har ramavtal med Riksbyggen,
vilket självklart även er bostadsrättsförening tar del av!



Riksförbundet
Sveriges Ventilationsrengörare
SSC No: 2144



Certifierad riksbehörig luft
Swedcert No:2850



Ovkservice Syd AB
Högsta kreditvärdighet
© Bilanode 03 sep 2020

Ovkservice Syd AB, Box 16, 246 21 Löddeköpinge
046-71 20 95 • info@ovkservice.se • www.ovkservice.se

Trädvård för alla

Helsingborg • Lund • Malmö
042-14 16 93 • 040-15 36 93
info@ygts.se

www.YGTS.se



YGGDRASIL
trädservice



*Beskärning • Trädfällning • Trädbesiktning • Riskbedömning
Stubbfräsning • Konsultation • Kostnadsfri offert*

Mental hårdträning inför årets match!

Förutsättningarna för ett bra möte var goda. Solen lyste från en i princip molnfri himmel. Temperaturen var också utmärkt för en fotbollsmatch med runt 15 grader. Platsen för drabbningen var Lindeborgs IP i västra Malmö ett stenkast från det stora Hyllieområdet.

För tre år sedan föddes tanken på att årligen arrangera en fotbollsmatch mellan personal från de båda skånska marknadsområdena. Mötet skedde på en plan i Lödde och vanns av det södra laget. Sedan kom Corona-pandemin och evenemanget lades på is. Nu när restriktionerna släppts kunde man åter igen utmana till en ny drabbning. Malmö ställde upp med 21 anmälda och Helsingborg med några färre. Så många att det i alla fall räckte till några avbytare ifall det skulle krävas. Man förmodar att de båda lagen legat i hårdträning under flera veckor. Vi frågade runt och fick samstämmiga, men ganska svävande svar. Det verkade mer som om man satsat allt på mental än fysisk träning. – Vår förhoppning är att vi med enkla medel kan ordna något som är kul, som förenar och kan bli en tradition, säger Helena Fremle som är chef för marknadsområde Södra Skåne. Carina Persson, chef i Norra Skåne konstaterar att man i laget har flera mycket duktiga fotbollsspelare – nästan i landslagsklass – men där flera tyvärr för närvarande är skadade. Vinner vi inte matchen så ska vi vinna kampen på läktaren. Heja, heja, heja! (Och det kan intygas att den lilla tillresta klacken från norr verkligen hördes över planen).



Trots att Malmö försökte psyka gästerna med MFF:s kampsång i högtalaren, så slutade mötet med vinst till helsingborgarna med 5-3 där Jimmy Jeonander stod för Helsingborgs samtliga fem mål. Den blåa kampsången var något som bara viftades bort. Det blev verkligen en jämn och hård kamp främst framför målen, men ändå i en vänligt atmosfär. Den som störtade på näsan i en tackling fick snabbt hjälp upp av både lagkompisar och motståndare. När man gick in i sista perioden var det mycket tydligt att orken började ta slut. De riktiga skotten och långbollarna blev färre. Kanske skulle man ändå satsat på mer fysisk än mental träning. Ett av lagen var självklart missnöjt med antalet mål men det kompensades med ett rejält hamburgermål som mötte spelarna när man klev av planen.



Stående, från vänster: Martin Björk, Josefin Lövgren, Jimmy Jeonander, Patrik Linder, Marcus Pettersson, Branko Sekulic, Fadi Chaabi, och Simon Jansson
Knästående från vänster: Magnus Jansson, Thomas Sjöholm, Mohamed Abdulrahman, Bojan Matejevic, Jukka Lönn, Daniel Pollacco Kärfe
Längst fram: Mahdi Asghari

Från vänster: Billy Mårtensson, Mark Sjöström, Niklas Möller, Igor Soklevski, Patrik Grahed, Patrik Larsson, Jörgen Vatn, Emma Andersson, Per Nord, Husref Tresnjic, Christian Rivas, Martin Persson, (Maskot Louise Nilsson), Charles Ojo Edomwonyi, Daniel Björkstrand
Främre raden: (Maskot Cipi Jugovic), Jamal Kirawan, Cristian Hernandez Rojas, Oliver Adolfsson, Vahidin Tresnjic, Christoffer Rasmussen

Bumbibjörnarna Ett och Två är de båda lagens ”matchmascots” som var med redan vid mötet 2019. Enligt obekräftade uppgifter ska de sjunga Helsingborgs Kampsång - På gator röda och blå! - nästa gång lagen möts.








Sanitet & Spolteknik AB

För renare rör!

- Relining / Stambyten
- Avloppsspolning
 - Underhållsspolning
 - Rörinspektion
 - Badrumsrenovering

JOUR DYGNET RUNT!

Sanitet & Spolteknik AB
040-607 62 40 - Carsten Olsson - 0411-52 14 48
www.sos-teknik.se



Jan Tornheim tog personligen emot alla medlemmar till festen när föreningen firade 50 år 2019.

Efter 50 år lämnar han över klubban

Bostadsrättsföreningen Vita Höja intill Jägersroområdet i Malmö var helt nybyggt när Tornheims flyttade in i föreningen i slutet av 1960-talet. 1974 fick han medlemmarnas förtroende och valdes till föreningens ordförande.

Men det var ingen styrelsenovis som tog hand om den nybyggda bostadsrättsföreningen. I det tidigare boendet på Jägersrovägen, ett stenkast från Vita Höja men närmare centrum, hade Jan varit revisor under ett par år. – Jag har väl bott i en Riksbyggenskött förening nästan hela mitt liv. Och dessutom har jag haft en massa förningsuppdrag i andra sammanhang. Så hantverket att sköta en bostadsrättsförening kunde jag.

”Nu ska jag bara skriva motioner”

Vi får kontakt med Jan Tornheim på telefon. Precis som många andra pensionärer har han många järn i elden och svår att fånga i flykten. Det är ett högt tempo och flera gånger under samtalet konstaterar Jan att han inte riktigt kan förstå var tiden tagit vägen.

Nu ska han bara bli vanlig medlem och skriva motioner. – Här har jag suttit i närmare 50 år och attesterat fakturor för föreningen. Det svindlar när man tänker på hur mycket pengar som ”runnit mellan mina fingrar”.

Jan hade redan för ett par år sedan bestämt sig för att lämna över ordförandeklubban, men så kom Covidpandemin emellan. Men årsstämman 2022 får bli den sista i ordföranderollen.

– Mycket av det engagemang vi hade de första åren har tyvärr suddats ut med åren. Det vi ser är baksidan på ett allt mer digitaliserat samhälle. Jag tror att de personliga mötena är så oerhört mycket mer viktiga än vad man kan föreställa sig och kan inte ersättas med digitala informationsblad. I vår förening har vi många nya medlemmar. Jag menar att det är fullständigt omöjligt att nå alla via nätet. Det som krävs är att se den man pratar med.

Vi heter Assemblin och är din VS-installatör i Malmö.

Assemblin VS utformar, installerar och underhåller tekniska system för värme & sanitet i alla slags fastigheter. Vi hjälper bostadsrättsföreningar med allt inom service och underhåll. Varje dag löser vi komplexa tekniska problem som påverkar din vardag. Vi får husen att fungera. Idag och i framtiden.

För mer information är du välkommen att kontakta våra serviceledare:
Service 010-475 19 44
Jour 040-28 23 97

Assemblin VS AB
Stenyxegatan 25C, Malmö
www.assemblin.com



Assemblin

MEDLEMSFÖRMÅNER

Här hittar du rabatter och förmåner speciellt framtagna för dig som bor i ett hus som förvaltas av Riksbyggen i Skåne!

NI VILAR, VI KÖR! VÄLKOMMEN OMBORD

Trelleborg – Travemünde – Rostock – Swinoujscie

15% rabatt gäller Trelleborg-Travemünde under lågsäsong övriga destinationer och tidsperioder 10% rabatt*.

Uppge kampanjkod 707019 vid bokning online eller per telefon 0900-111 20 31 (1,50-/-/min).

*Rabatten gäller på ordinarie Smartbiljetter samt hytt,

ej på redan rabatterade resor och hotellpaket.



upp till
15%
rabatt*

TT-Line
Smarta vägen till Europa

Går du i säljtankar?

Våningen & Villan bjuder på homestyling och en inredningspresent när du säljer med oss. Vårt koncept *du väljer, vi säljer* är en skräddarsydd mäklartjänst där vi anpassar bostadsaffären efter dina behov och önskemål.

Boka en kostnadsfri värdering:
vningen.se/riksbyggen



Trygghetspaket till förmånligt pris!

Varje år dör och skadas människor i bränder. Dessutom går stora ekonomiska värden upp i rök.

Med rätt utrustning och rätt beteende kan du minska risken för att drabbas.

Vi erbjuder i samarbete med Anticimex ett trygghetspaket till förmånligt pris. Du hittar det och flera fina produkter i webbshopen på proaktivonline.se

RBförsäkring

Ett samarbete mellan Pronova AB, Riksbyggen och Riksbyggens Intresseförening



10%*
rabatt i webbshopen
proaktivonline.se



* Gäller ej redan nedsatta produkter.

15%
rabatt

Gäller
alla lagervaror

Medtag tidningen/
din avi och legitimation.
(Kundnr 0005473613)

Kostnadsfri Projektplanering

Boka i ditt varuhus eller på k-rauta.se



Nornegatan 12, Malmö
Vard 6.30-19.00, Lör 9.00-17.00, Sön 10.00- 17.00

K-RAUTA

Intresseföreningarnas

MEDLEMSFÖRMÅNER

Här hittar du rabatter och förmåner speciellt framtagna för dig som bor i ett hus som förvaltas av Riksbyggen i Skåne!



DIN
ELFORDON-
SPECIALIST!

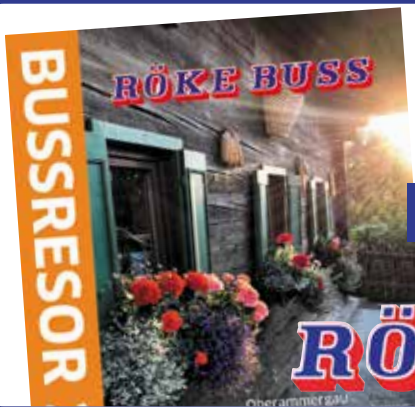
**10 % RABATT PÅ
HELA VÅRT SORTIMENT!**

Medtag tidning vid köptillfälle.
Gäller endast på ord. pris och i Malmö butik.

Vill du provköra är du välkommen
till vår butik på Jägersrovägen 219 i
Malmö!



WWW.ELOPED.EU / 040-30 92 92



Beställ vår nya resekatalog!

www.rokebuss.se

Ännu större utbud 2022!
Många roliga och spännande resmål.

RÖKE BUSS

Riks-
byggen-
rabatt!

7%

på resor med minst
4 resdagar.

NOTERA på
beställning
under "Övrigt"
att du bor i
Riksbyggen.

Försäkringserbjudande

Speciellt för dig som bor i en förening som tillhör Riksbyggen.



- 10% i rabatt på vår hemförsäkring.
- Med hemmet försäkrat hos oss får du samlingsrabatt på många av våra andra försäkringar.
- Ytterligare rabatt om du skadeförebygger, exempelvis genom att installera en säkerhetsdörr.



Folksam
För allt du bryr dig om

10% rabatt på reservdelar rabatt på arbetskostnaden

i samband med service

Service på alla bilmärken, även husbilar.

Fullservice på Citroën, Peugeot, Opel, Fiat, Alfa Romeo & Jeep

Porfyrvägen 11 i Lund och Florettgatan 16 i Helsingborg.

Telefon 046-12 40 00

Telefon 042-45 69 100



Jeep



Boka service på: service@autogruppernsyd.se Tag med tidningen och identifikation för kontroll!

MEDLEMSFÖRMÅNER

Här hittar du rabatter och förmåner speciellt framtagna för dig som bor i ett hus som förvaltas av Riksbyggen i Skåne!



Medlems
förmån:

Vid köp för minst 2.900 kronor lämnas följande rabatt:

30 % på persienner

**20 % på rullgardiner, lamellgardiner,
plissègardiner, rullgardiner till balkong**

15 % på markiser

Kostnadsfria oförpliktande hembesök. Boka in ett besök redan idag!

Malmö 040-667 57 00 • Lund 046-14 51 00 • Helsingborg 042-21 88 00

Ängelholm 0431-41 03 11 • Eslöv 0413-101 08 • Trelleborg 0410-135 50 • Ystad 0411-192 10

En värld full av sagor!



Funnys Äventyr är ett kulturhus för barn och en värld full av sagor mitt i centrala Malmö.

Här kommer böcker och berättelser till liv. Upplev våra magiska sagolanskap, titta på spännande teater – och åk i vår interaktiva sagokarusell! Med koden **Riksbyggen** får du 20% rabatt på inträdet!

Boka biljetten på www.funnysaeventyr.se

30 ÖRE RABATT/LITER DRIVMEDEL

Ansök om Preem MasterCard på ifsyd.se/nytt

Ange koden: 0074





Välkommen till Riksbyggen på H22

Denna sommar står Helsingborg i centrum för framtidens boende. Först kom H55, sedan H99 och i år är det dags för H22.

Under hela sommaren, från den 30 maj till den 3 juli, flödar Helsingborg av olika aktiviteter inom ramen

för stadsmässan H22, där målet är att lyfta fram och visa upp morgondagens lösningar.

Lösningar som ger ökad livskvalitet i en smartare och mer hållbar stad. Riksbyggen är naturligtvis med för att visa upp flera innovativa bostadsprojekt.

För Riksbyggens del handlar det om att visa flera färdigställda bostadsprojekt, i Oceanhamnen, på Drottninghög och i område Kv Spårvagnshallarna, som är ett stadsutvecklingsprojekt av första klass.

I Brf Oceanskajen i Oceanhamnen i Helsingborg hittar man 46 moderna bostadsrätter på en ö i havet, mitt i stan. Här finns cirkulära lösningar som gör livet bättre både ovan och under vattenytan.

I Kv Spårvagnshallarna skapas ett stadskvarter med fokus på innovationer inom mobilitet.

Och i Brf Körsbärslunden i Drottninghög har Riksbyggen fokuserat på social hållbarhet. Här finns bostadsrätter, hyrköp och hyreslägenheter i en bra mix.

Dessutom är Riksbyggen representerat i Cityområdet på en fysisk mötesplats för de viktiga samtalen.

Här finns samhällsdiskussioner och

panelsamtal. Genomgående teman för Riksbyggens medverkan är innovation, digitalisering, hållbarhet och långsiktig samhällsbyggnad.

Eva Hansson är projektledare för Riksbyggens satsning på H22.

– Vi är en stor aktör inom bostadssektorn och det är naturligt att vi ska finnas med i ett sammanhang som H22. Förutom de områden som vi visar upp, där besökarna kan boka in sig på guidade turer, så är vi också delaktiga i aktiviteterna på Hamntorget.

I över ett år har Eva Hansson förbättrat Riksbyggens aktiviteter.

Alla delar av Riksbyggen är delaktiga i stadsmässan, från ekonomer och förvaltningspersonal till fastighetsskötare och tekniska personal och chefer och arbetsledare. Sammanlagt handlar det om ett 40-tal medarbetare som tillsammans med ett 20-tal volontärer ser till så att

besökarna känner sig välkomna hem till Riksbyggen.

– Vi har en spännande tid framför oss, där innovation och nytänkande är viktigt. Helsingborg är en stad i framkant och vi ser att vi, Riksbyggen i samverkan med övriga partners, kan bidra till Helsingborgs fortsatta samhällsutveckling.

Eftersom vår tidning, Välkommen Hem, delas ut under ett par veckor kring midsommar, så är det inte lätt att tipsa om evenemang som man inte får missa.

– Den som är intresserad kan ju titta in på någon av länkarna nedan. På Riksbyggens hemsida finns detaljerad information om våra olika aktiviteter och på stadsmässans hemsida finns hela det omfattande officiella programmet fram tills att H22 stänger i början av juli månad.

– Alla är Hjärtligt välkomna, hälsar Eva Hansson.

Detaljerat program och mer information finns på riksbyggen.se/H22 och h22cityexpo.se



Din helhetsleverantör inom avloppsteknik



RELINING

INSPEKTION

SPOLNING

NYA RÖR INUTI DE GAMLA

- Minimal boendepåverkan
- Miljövänligt
- Kostnadseffektivt
- Hållbarhet upp till minst 50 år
- Betydligt snabbare än traditionellt stambyte
- Slipp en arbetsplats
- Undvik gräva/bila
- Akuta läckage
- Medlemmar i BRiF



LYCKLIGT OVETANDE?

- Rotskärmning
- Fräsning
- Återkommande stopp
- Lokalisering av ledningar/sondning
- Läckage
- P93 Markförlagda rör
- T25 Fastighet
- Jour
- Medlemmar i STVF

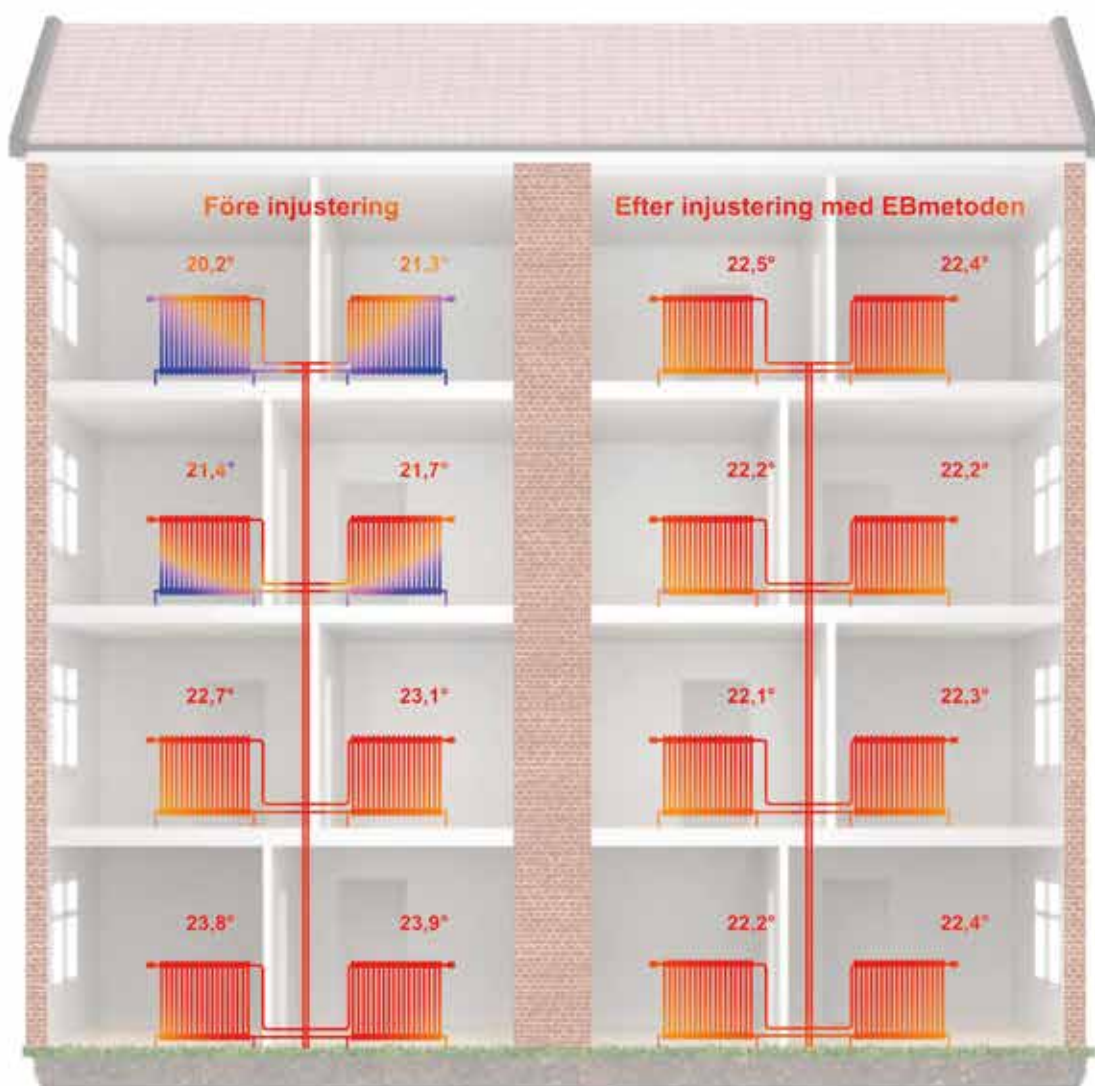


FÖRLÄNG LIVSLÄNGDEN

- Underhållsspolning
- Akuta avloppsstopp
- Besiktning/service oljeavskiljare
- Transport av miljöfarligt avfall
- Slamsugning
- Jour
- Medlemmar i STOR



www.re-new.se



Injustering av värmesystemet med EBmetoden

- En åtgärd som alla vinner på!

Genom att optimera flödet till varje radiator/energiuttag

skapar man förutsättningar till en jämnare temperatur både på radiatorerna och i rumstemperaturerna.

Med en balansering av värmesystemet

uppnås inte bara en minskad energiförbrukning, utan även en förbättrad boendekomfort då fastighetens samtliga rum erhåller en jämnare temperatur.

En injustering av värmesystemet med EBmetoden

innebär att hela fastighetens värmesystem omfattas av en funktionskontroll för att säkerställa att rätt flöde och funktion säkerställs.



EBmetoden[®]
EFFEKTIV ENERGIANVÄNDNING

Vill ni sänka era kostnader och samtidigt spara miljön?
Då ska ni injustera ert värmesystem med **EBmetoden**[®]!

www.ebmetoden.com

Det känns gött att vi hade ett förmånligt försäkringsskydd!



Skada för många miljoner kostade föreningen 400.000 kr genom unik försäkring.

Vi ska denna gång ge oss utanför Skånes gränser och till en dramatisk händelse i Göteborgshus 31 i Tynnered i Västra Frölunda.

Det var på kvällen den 28 december 2019. Klockan var vid sjutiden när det ringer i ordförande Göran Rosén telefon. Det brinner på vinden! På nummer 6 och 7 och 8! I tre trapphus!

Göran Rosén berättar:

– Eftersom våra huslängor ligger i en sorts serpentinformad formation och händelsen var i andra ändan av området från där jag bor, så hade jag inte alls märkt av pådraget av blåljus. Men när jag kom runt hörnet och fick se omfattningen så förstod jag direkt allvaret. Lågorna slog tio till 15 meter upp i skyn. Området var fyllt av räddningsfordon med flera stegbilar resta mot fasaden. Händelsen var så allvarlig att man även hade larmat ut en ledningsbil till platsen.

Svårt att ta in

Det var självklart chockartat att se omfattningen av branden och i det läget kunna föreställa sig vilka konsekvenser det skulle få. Det var svårt att ta in. Det kändes överkligt – som en dålig aktionfilm.

– Jag fick kontakt med ett av brandbefälen som assisterade mig in i ledningscentralen. Där var jag välkommen eftersom jag kunde hjälpa till med lokalkännedom och att skaffa fram nycklar till olika lokaler. Innan Göran fanns på plats så hade räddningspersonalen brutit upp 13 dörrar och evakuerat de som fanns närmast branden. Polisen hade också spärrat av.

35 bostäder berörda

Husen är på tre våningar. Fem trapphus hade evakuerats. Göran Rosén



ringde in resten av styrelsen.

Man hade nu familjer från 35 lägenheter som inte hade någonstans att ta vägen. Som tur är så har föreningen ganska stora fritids- och samlingslokaler inom området. Dessa kunde snabbt öppnas upp och bemannas med föreningsrepresentanter.

Stort hjälpsamhet

När kommunens akutteam kom på plats hade styrelsen redan arrangerat med mat och dryck till de drabbade.

– Det jag i efterhand med glädje minns mest från brandkvällen är det engagemang som finns inom föreningen. Telefonen ringde i ett från medlemmar som undrade om de kunde hjälpa till med allt från plats att sova på till förtäring och kläder av olika slag. Det är samverkan mellan grannar när den är som allra finast, konstaterar Göran Rosén. Själv inkommer jag två personer de första nätterna.

Fram emot morgonen var branden under kontroll. Resultat: En helt förkolnad vind. Av de 35 bostäder som var mer eller mindre berörda av branden var 28 kraftigt vattenskadade.

Fortfarande har man inte kunnat komma fram till vad det var som startade branden på balkongen, men eftersom det var dagarna före nyårsafton så kan man inte utesluta någon form av fyrverkeripjäs.





600 ton rivningsmassa forslades bort!



Det skulle ta många månader

Dagen efter branden började det stora och tidskrävande arbetet med att återställa

Göran Rosén har i efterhand räknat ut att han under processen deltagit i 49 byggmöten tillsammans med andra representanter från styrelsen.

– Det dyker dessutom hela tiden upp små och stora problem som måste lösas. Post till de evakuerade måste tas om hand. Här fick föreningens expedition bli ett mottagningscenter. Kläder och andra textilier tar snabbt åt sig stanken av brandrök som ofta inte försvinner trots tvätt. Här inrättade man ett rum med en så kallad avluktare som är ett joniseringsaggregat. Gratis att använda för medlemmarna.

”Permanent” tillfälligt boende

Många av de drabbade familjerna hade själv under söndagen ordnat eget boende hos vänner och bekanta. Även försäkringsbolagen hade redan på söndagen ersättningslägenheter klara för sina försäkringstagare.

– Försäkringspersonal lämnade ganska omgående det sorgliga beskedet att renoveringsarbetet kommer



I tre uppgångar fick man riva ut allt och börja om att bygga upp från grunden.

ta mycket lång tid och att sannolikt alla lägenheter i de tre uppgångarna måste mer eller mindre tömmas, under torknings- och återuppbyggnadstiden. Det var mycket troligt att även

fasaderna behöver plockas ned för att underlätta torkningen. Eftersom detta arbete tar lång tid så måste var och en ordna vettigt boende. Återflyttning kunder görs efter 22 månader.

Ett generöst försäkringsskydd

Det är bara att tacka för att vi hade ett försäkringsskydd i föreningen som verkligen höll vad det lovade, konstaterar Göran Rosén. Vi har valt att använda den försäkringslösning som Riksbyggens intresseföreningar låtit förhandla fram med Folksam med hjälp av försäkringsmäklaren Proinova. En försäkring som verkligen visade sig vara väl anpassad för bostadsrättsföreningarna. Skadan kostade totalt cirka 100 miljoner att reparera. Åldersavdragen som föreningen

normalt fått betala var cirka 12 miljoner om föreningen inte haft RB-försäkringen. Nu blev det cirka 400.000 kronor eftersom det finns ett max belopp. Idag är försäkringen ännu bättre. Maxbeloppet är sänkts till 200.000 kronor. – Dessutom tog Folksam kostnaden för en byggkonsult som kunde assistera oss i kontakterna med bland annat stadsbyggnadskontoret och andra aktörer samt ta fram bygghandlingar. Något som vi i styrelsen inte har tillräckliga kunskaper om.

Nu kan man träffas igen!

Koncentrerade konferensdeltagare



Det blev trångt i utställningslokalen



Lottförsäljning för We Effect, Agneta Olsson, Gerry Olsson (nyvald ordf.) och Britt-Marie Sundqvist

Efter att myndigheterna släppt på alla pandemirestriktioner så har den både skånska Intresseföreningarna successivt börjat att få fart på verksamheten. Ett exempel är den årliga studiekonferens för styrelseledamöter som norra Skåne anordnade i början av juni. Nu! Live!

Programmet var innehållsrikt och aktuellt. Tanken är att föreningsrepresentanterna ska ha bra nytta av kunskaperna i sina hemförening. På programmet stod bland annat information om skadedjur, vilket är ett växande problem i bostadsrättsföreningarnas hus. Det pratades

om laddstolpar samt solceller och värmepumpar som ett alternativ till fjärrvärme. Årets hållbarhetsförening inom norra Skåne, brf Vågmästaren i Ängelholm, fick tillfälle att berätta om sitt miljöarbete. Dag två handlade om stambyte, försäkringar och juridik och miljörum.

Årsstämma

Precis som i din bostadsrättsförening håller de båda skånska intresseföreningarna årsmöte varje år, där representanter för medlemsföreningarna kan delta. Man

går igenom ekonomin och hur styrelsen skött föreningen. På årsstämman väljs även de representanter som ska sköta styrelsearbetet fram till nästa årsstämma.

I de båda skånska intresseföreningarnas årsredovisningar för 2021 konstateras att Covid-pandemin på många sätt varit ett stort hinder i föreningarnas verksamhet. De båda föreningarnas arbete bygger på att man träffas i olika forum och sammanhang. Niklas Pettersson, den södra föreningens ordförande konstaterar att det gångna året tyvärr varit lika speciellt som året innan.

– Vi hoppas att det blir ett bättre 2022 och att vi kan

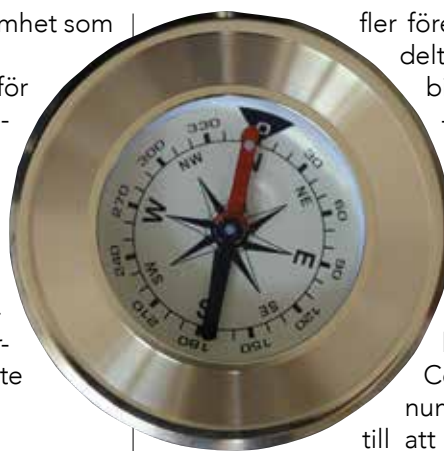
komma igång med vår verksamhet som tidigare.

Jill Bengtsson, ordförande för den norra föreningen konstaterar att 2021 blev ett år som inte levt upp till vad man kunde förvänta sig.

När det gäller utbildning och kurser arrangeras dessa i stor utsträckning tillsammans mellan de två skånska intresseföreningarna. Det är ju trots allt inte direkt några långa avstånd.

Niklas Pettersson:

– Under en lång rad av år har vi haft en mycket bra verksamhet. Vår kursverksamhet har gått väldigt bra. Det är allt



fler föreningar som skickar deltagare till våra utbildningar.

– Behovet att få kunskap om hur man driver en bostadsrättsförening på ett bra sätt är stort.

Vi har ju fått ställa in många av våra kurser på grund av Coronan, men har numera också ställt om

till att även erbjuda digitala utbildningar, vilket har varit

mycket uppskattat. Dessutom har vi fått med oss deltagare från hela landet.

I både söder ... och norr

De båda skånska intresseföreningarnas årsstämmor blev två väldigt odramatiska evenemang där medlemsföreningarna godkände föreningsstyrelsernas arbete och den ekonomi som man lämnat efter sig. Några ärenden från medlemmarna, vanligtvis kallat motioner fanns heller inte. Till den norra föreningens stämma hade ett 20-tal fö-

skickat representanter. Efter flera år som ordförande lämnade Jill Bengtsson posten och återgick till ett uppdrag som ledamot. Som ny ordförande valdes Gerry Olsson från brf Brogårdar Norra i Bjuv. Vid val till den södra föreningens styrelse omvaldes Niklas Pettersson från brf Ladusvalan i Lund på ytterligare två år.

Styrelsen för norra Skåne

Gerry Olsson, Bjuv
Åsa Jagrell Selsmark, Hbg
Agneta Olsson, Ängelholm
Jill Bengtsson, Ängelholm

Ove Elf, Landskrona
Edit Jevrém, Helsingborg
My de Silva, Helsingborg
Peter Viström, Hbg

Styrelsen för Södra & Mellersta Skåne

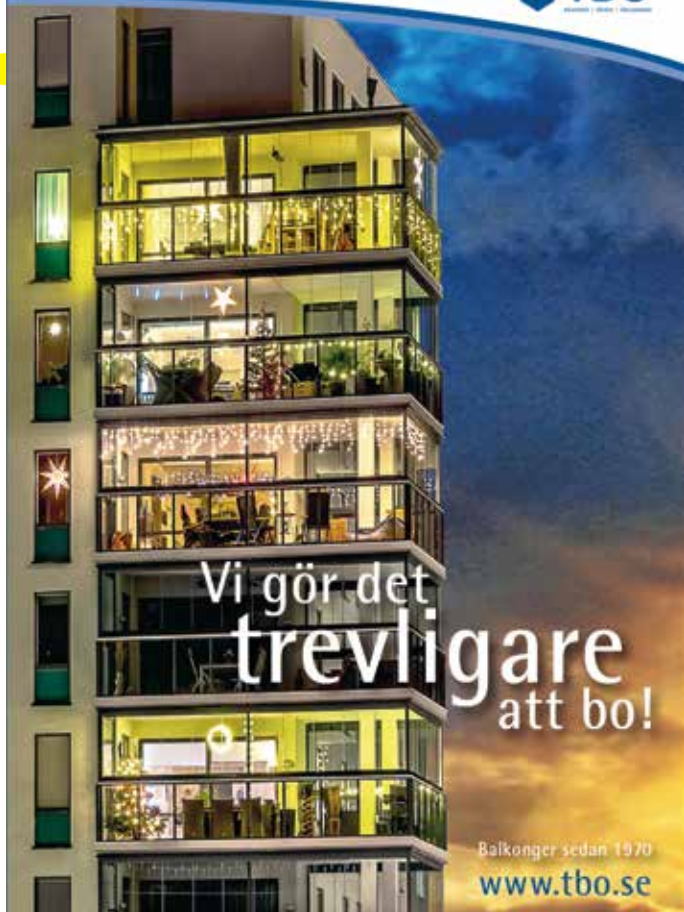
Niklas Pettersson, Lund
Peter Tallinger, Malmö
Bo Nordqvist, Lund
Christina Ågren, Flyinge
Agartha
Sandqvist-Olsson Malmö
Claes Petersson, Tbg

Bertil Östman, Malmö

Suppleanter

Lennart Isacson, Malmö
Karl-Eric Calling, Malmö
Eva Björkman, Malmö
Tommy Andersson, Ystad

Balkonger och Inglasningar



Vi gör det
trevligare
att bo!

Balkonger sedan 1970
www.tbo.se

Bättre Driftsnetto & Starka Ekonomiska skäl

Energi Renovering & Energi Effektivisering

Kallvatten- Varmvatten- & Värmesystem

Bättre teknisk funktion med klart lägre drifts-, service-, underhålls-, energi- & reinvesteringskostnader!



1. Förlängd livslängd på rörsystemen
2. Sänkt underhållskostnad
3. Minskad energiförbrukning
4. Klart bättre vatten
5. Naturligtvis utan kemikalisering !

**Cirkulär
Ekonomi**

Bauer Watertechnology Systems AB

Säbygatan 1, 261 33 Landskrona

www.bauer-wt-systems.se

Tel: 08-580 380 66

Tel: 08-580 380 67

info@bauer-wt-systems.se

bauer
wt systems

Bara för dig inom Riksbyggen.

RBförsäkring - ett försäkringskoncept unikt framtaget för bostadsrättsföreningar som har förvaltning genom Riksbyggen.



Mer information
om försäkringen samt
webbshop hittar du på

www.rbforsakring.se

Välkommen!



Trygghet i din vardag
Kompetens när du behöver den
Alltid rätt resurser & en aktuell produkt
Proaktiv - det bästa verktyget för att undvika skador

RBförsäkring

Ett samarbete mellan Proinova AB, Riksbyggen och Riksbyggens Intresseförening

FRÅGA VÄLKOMMEN HEM:

FÖRSÄKRINGS

frågor



Joakim Persson
Skadespecialist



Ulf Nelson
Skadespecialist

Hej!

Var på ett informationsmöte för någon vecka sedan där en väldigt kunnig och trevlig man informerade om RB-försäkringen.

Jag har blivit tillfrågad om att sitta med i styrelsen i vår förening som har RB-försäkring och vill då givetvis informera mig om föreningens försäkring. Min uppfattning är att det verkar till att vara en mycket bra försäkring. Det jag fastnade lite speciellt för, var att i denna försäkring så är åldersavdraget begränsat till max 200 000 kr för föreningen. I mina öron låter det ju helt fantastiskt om jag förstått det rätt.

Jag bor i en förening med en byggnad och med 52 lägenheter som stod klart för inflyttning hösten 1987. Det kan finnas lägenheter som är i originalskick, och skulle vid skada bli drabbade med höga åldersavdrag.

Om föreningen skulle bli drabbade av en större brandskada där alla lägenheterna blir berörda så förstår jag att åldersavdragen skulle belasta föreningen med väldigt stora kostnader.

Har jag då förstått det rätt, att om man har RB-försäkringen så betalar föreningen max 200 000 kr i åldersavdrag vid en så stor skada? I mina öron låter ju detta helt fantastiskt! Och framförallt väldigt tryggt!

Med vänlig hälsning
Anna

Hej, jag heter Anders och är ordförande i en Riksbyggen-förening och vi funderar på att installera laddboxar till våra medlemmars bilar i vårt garage. Jag har hört att det kan finnas speciella regler försäkringsmässigt när det gäller detta. Vad gäller för RB-försäkringen?

Hej!

Det var inte länge sedan vi tog upp denna fråga i denna spalt. Men det var samtidigt bra att frågan kom upp på nytt eftersom Folksam infört nya regler i villkoret inför 2022. Folksam är försäkringsgivare för RB-försäkringen i de allra flesta av Riksbyggens marknadsområden, så även i MO Syd.

Tidigare har vi meddelat att man som förening inte behöver ändra eller komplettera sin försäkring när man låtit installera laddstationer eller laddboxar. Detta stämmer fortfarande, dock har Folksam ändrat och kompletterat i sitt fastighetsvillkor med nya säkerhetsföreskrifter för elbilsladdning.

Här framgår numera: Laddning av batterier till fordon, truckar, städmaskiner ska ske på särskilt anordnad laddningsplats utformad i enlighet med Arbetsmiljöverkets gällande föreskrifter. Laddning ska ske med permanent installerad laddare alternativt godkänd mobil laddare. Laddning får endast ske med laddare avsedd för batteritypen. Batteritillverkarens säkerhetsföreskrifter och anvisningar ska följas. Brandvarnare och brandsläckningsutrustning ska finnas på platsen om det är inomhus. Jordfelsbrytare ska finnas.

Om säkerhetsföreskrifter inte iakttas kan avdrag göras på annars utgående sammanlagd ersättning. Avdraget kan vid allvarlig försummelse bli så stort att ingen ersättning lämnas.

Så tänk på att låta ett registrerat elinstallationsföretag hos Elsäkerhetsverket med verksamhetstypen "Övriga anläggningar för användning av el" utföra installationen och se till att gällande säkerhetsföreskrifter enligt ovan följs. Detta för allas bästa och för att förhoppningsvis slippa drabbas av brand eller annan skada.



Senaste kursnytt och övrig information finns på www.ifsyd.se. Reservation för ev programändringar.

Utbildningar hösten 2022

Kurs/Aktivitet	Ort	Datum	Klockan	Anmälan	Övrigt
Introduktion för nyvalda	Lund	5/9	18-21	22/8	Max 25 pers GRATIS!
Ordförandekurs	Helsingborg	27/9	18-21	13/9	Max 25 pers
Sekreterarkurs	Helsingborg	27/9	18-21	13/9	Max 25 pers
Brandskydd	Helsingborg	4/10	18-21	22/9	Max 20 pers
Intresseför Södra & Mellersta Studiekonferens för ordförande	Ystad	6-7/10			
Styrelsekurs 1-3, 3 kvällar	Malmö	10/10 17/10 24/10	18-21	26/9	Max 25 pers
Revisor	Malmö	14/11	18-21	31/10	Max 25 pers
Valberedning	Malmö	14/11	18-21	31/10	Max 25 pers
Intresseför Södra & Mellersta Skåne Extra årsmöte	Malmö	21/11	18.30	14/11	

DIGITALA KURSER

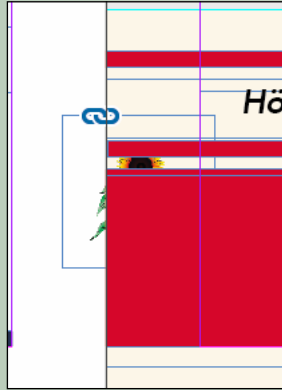
Kurs/Aktivitet	Digitalt	Datum	Kl.	Anmälan	Övrigt
Introduktion för nyvalda	Digitalt	31/8	18-21	17/8	Max 25 pers GRATIS!
Styrelsekurs 1-3, 3 kvällar	Digitalt	14/9 21/9 28/9	18-21	31/8	Max 25 pers
Ekonomikurs	Digitalt	12/10	18-21	28/9	Max 25 pers
Revisor	Digitalt	19/10	18-21	5/10	Max 25 pers
Valberedning	Digitalt	26/10	18-21	12/10	Max 25 pers
Ordförandekurs	Digitalt	2/11	18-21	19/10	Max 25 pers
Underhållsplan	Digitalt	9/11	18-21	26/10	Max 25 pers
Skadereglering	Digitalt	16/11	18-20.30	2/11	Max 25 pers
Sekreterarekurs	Digitalt	23/11	18-21	9/11	Max 25 pers

Efter inloggning, med användaruppgifterna till Mitt Riksybyggen, klickar du på "Anmäl dig nu".
De digitala utbildningarna hålls via en digital plattform.
Information om länk till plattformen fås vid anmälan.

Grattis, Lena, Lena, Leif och alla andra!

Som vanligt imponeras man av hur uppmärksamma många är även om det fanns läsare som inte hittade de mest elakt gömda solrosorna. Självklart har vi ingen aning om vilka bilder som missats, men man kan bara gissa.

Dessutom: Glöm inte att man aldrig ska räkna med förebilden som finns här på tävlingsinformatjonen.



Bilden hämtad från sidan med utbildningsprogrammet



Nu har sommaren kommit. Vi håller väl tummarna för värme och mycket sol. Och självklart är det en stor fin gul sol som vi gömt in i tidningen. Som vanligt vill vi veta hur många! De gömda illustrationerna kan vara hela eller bara en liten del av solen. Alla räknas. Räkna däremot inte solen ovan.

Fem vinnare från posthögen och fem från mejlskörden vinner vars tre skraplotter.

Illustrationen kan ha olika storlek och även var mer eller mindre skymd.)

Lycka till!

Vinnare från brev och vykort:

Solveig Schmidt, Klörupsvägen 37D i Trelleborg
Lena Ottosson Strandgård, Radargatan 3J i Ystad
Ingrid Forsberg, Tegelbruksgatan 8A i Ängelholm
Agneta Lindskoug, Mangårdsvägen 28A i Båstad
Jan Aurell, Fågelbacksgatan 4A i Malmö

Vinnare från mejlen:

Leif Axelsson, Backgatan 27B i Simrishamn
Melissa Hedqvist, Råbygatan 13B i Lund
Odette Bodéré, Kallenbergsgatan 11C i Ängelholm
Therése Giebelstein, Munkhättegatan 34C i Malmö
Lena Arvidsson, Karolingatan 18 i Malmö

Ditt svar vill vi ha senast den 1 augusti 2022.

Glöm inte att skriva ditt namn och postadress, även när du skickar svar via mejl!

Skicka svar till: Välkommen Hem!, Henrik Menanders väg 26, 215 84 Malmö
eller claes.westinger@telia.com



Ytnyttja onödiga utrymmen!

Skräddarsydda garderober. Precis efter dina behov!

Mått, skiss och offert utan kostnad
Egen tillverkning
Montering/leverans i hela Skåne
Egen utställning i Malmö
Fast pris. ROT-avdrag
Mer än 30 års erfarenhet

Bli inspirerad. Se prov på olika lösningar som vi byggt upp ute hos några av våra kunder. Följ oss på Facebook: [rolandsystemab](https://www.facebook.com/rolandsystemab)

ROLAND SYSTEM
AB
SKJUTDÖRRSGARDEROBER

Telefon: 040-21 40 80 • 042-14 40 80
info@rolandsystem.se • www.rolandsystem.se

Malmö - Mobilia
www.funnysaventyr.se



Kliv in i en värld av sagor!



Du har 20% rabatt på Funnys Äventyr.
Använd koden **Riksbyggen.**