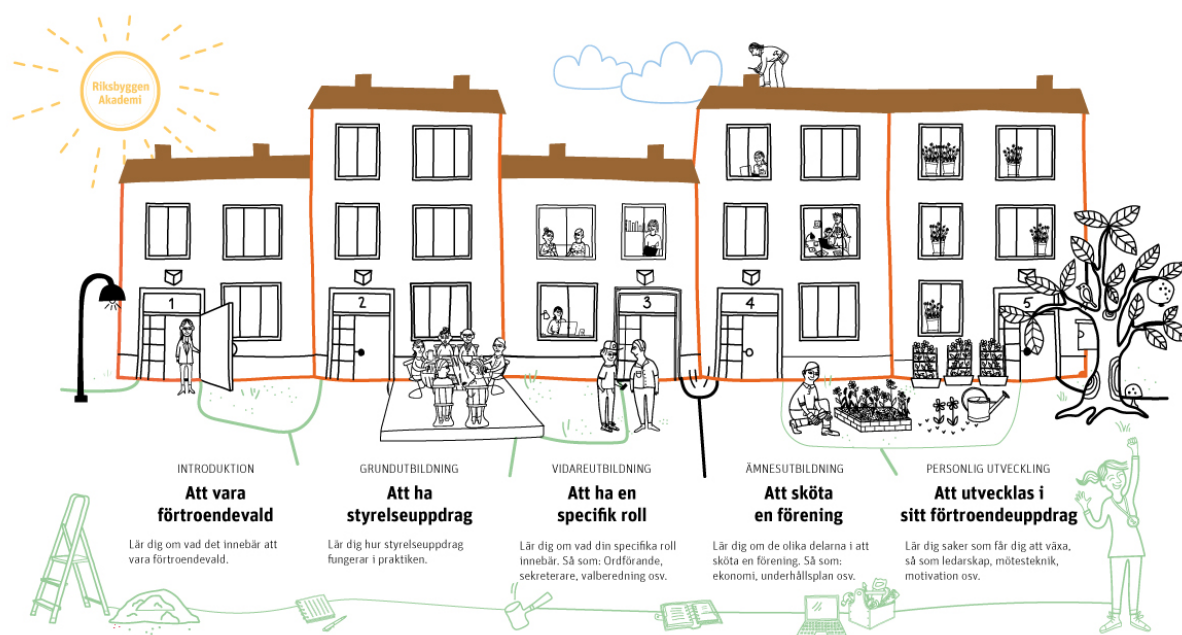

Utbildningar och aktiviteter 2022

**Intresseföreningarna i region
syd:** södra Småland/Blekinge,
norra Skåne, södra och mellersta
Skåne.



Välkommen till utbildning och erfarenhetsutbyte

Styrelsen i en bostadsrättsförening fattar många och betydelsefulla beslut. Detta kräver kunskap och omdöme om hur man förvaltar fastigheter samt gör en förening trivsam för medlemmarna.



Läs mer om våra utbildningar på vår hemsida www.ifsyd.se

Praktiska frågor

Det här behöver du veta

- Utbildningarna vänder sig i första hand till förtroendevalda i bostadsrättsföreningarna
- För att kurserna ska kunna genomföras krävs ett visst antal deltagare
- Om anmälda deltagare uteblir från kursen utan att meddela giltigt skäl för förhinder, debiteras hela kurskostnaden*
- För icke medlem i Intresseföreningen är avgiften dubbel
- Samtliga kursavgifter är inkl. moms
- På grund av Covid 19 kan fysiska kurser ställas in eller göras om till digitala kurser.

Så här anmäler du dig

Anmälan till samtliga kurser sker i Riksborgen Akademi, inloggning via Mitt Riksborgen, <https://mitt.riksbyggen.se>. Efter att ha klickat på knappen "Riksborgen Akademi" så kommer man till startsidan "Hem". Kurserna hittar du under "Kurskatalog" och efter att du varit inne och läst om något kurstillfälle och eventuellt anmält dig finns de under "Mina kurser". Det går också bra att anmäla dig genom att klicka på direktlänkarna (kursnamnen), logga in med BankID.



Riksborgen Akademi



*Anmälan är bindande. Våra utbildningar är populära och kan snabbt bli fullbokade, det är bl a därför det är viktigt att du avbokat snarast möjligt om du får förhinder, då får någon som står i kö en chans att delta. Du har möjlighet att överlåta platsen till en kollega, glöm inte att meddela detta. En non-show avgift faktureras om man inte gör en avanmälan. **Internat:** Vid avbeställning senare än 30 arbetsdagar före kursstart eller utebliven deltagare, faktureras hela kursavgiften.

Utbildningar

Intresseföreningarna i syd - södra Småland/Blekinge, norra Skåne och södra och mellersta Skåne

Våren 2022 - Digitala utbildningar

KURS/AKTIVITET	MÖTESRUM	DATUM	KLOCKAN	PRIS INKL MOMS	ANMÄLAN SENAST	ÖVRIGT
Introduktion för nyvalda	Zoom	22-01-26	18-21	0 kr	22-01-19	Max 25
Styrelse 1-3. 3 kvällar	Zoom	22-02-02	18-21	900 kr	22-01-19	Max 25
	Zoom	22-02-09				
	Zoom	22-02-16				
Förebyggande åtgärder/Proaktiv	Zoom	22-03-29	18-20.30	300 kr	22-03-15	Max 25
Stadgar	Zoom	22-03-30	18-21	300 kr	22-03-16	Max 25
Revision	Zoom	22-04-06	18-21	300 kr	22-03-22	Max 25
Sekreterare	Zoom	22-04-20	18-21	300 kr	22-04-06	Max 25
Valberedning	Zoom	22-04-27	18-21	300 kr	22-04-13	Max 25
Ordförande	Zoom	22-05-04	18-21	300 kr	22-04-20	Max 25

Hösten 2022 - Digitala utbildningar

KURS/AKTIVITET	MÖTESRUM	DATUM	KLOCKAN	PRIS INKL MOMS	ANMÄLAN SENAST	ÖVRIGT
Introduktion för nyvalda	Zoom	22-08-31	18-21	0 kr	22-08-17	Max 25
Styrelse 1-3. 3 kvällar	Zoom	22-09-14	18-21	900 kr	22-08-31	Max 25
	Zoom	22-09-21				
	Zoom	22-09-28				
Ekonomikurs	Zoom	22-10-12	18-21	300 kr	22-09-28	Max 25
Revision	Zoom	22-10-19	18-21	300 kr	22-10-05	Max 25
Valberedning	Zoom	22-10-26	18-21	300 kr	22-10-12	Max 25
Ordförande	Zoom	22-11-02	18-21	300 kr	22-10-19	Max 25
Underhållsplan	Zoom	22-11-09	18-21	300 kr	22-10-26	Max 25
Skadereglering	Zoom	22-11-16	18-20.30	300 kr	22-11-02	Max 25
Sekreterare	Zoom	22-11-23	18-21	300 kr	22-11-09	Max 25

Att anmäla sig via direktlänkar till olika kurstillfällen

Klicka på kursnamnet, logga in med BankID. Observera att det kan finnas *flera kurstillfällen* under kursen. Klicka på den röda knappen "Boka tillfälle" vid det kurstillfälle du vill gå och du är anmäld.

Boka tillfälle

[Länk till guider och tips](#)

Här hittar du guider för hur du laddar ner och använder de två programmen Zoom och Teams när du ska gå en utbildning digitalt.

Intresseföreningarna i norra Skåne och södra och mellersta Skåne

Våren 2022 – Fysiska utbildningar

KURS/AKTIVITET	ORT	DATUM	KLOCKAN	PRIS INKL MOMS	ANMÄLAN SENAST	ÖVRIGT
Förvaltningskurs	Ängelholm	22-03-10--11		3 950 kr	22-01-28	Max 66
Intresseföreningen södra och mellersta Skånes årsmöte	Malmö	22-03-14	18.30		22-03-07	
Intresseföreningen norra Skånes årsmöte	Helsingborg	22-03-15	18.00		22-03-08	
Introduktion för nyvalda	Malmö	22-03-21	18-21	0 kr	22-03-07	Max 25
Introduktion för nyvalda	Helsingborg	22-03-22	18-21	0 kr	22-03-08	Max 25
Ordförandekurs	Malmö	22-04-04	18-21	300 kr	22-03-21	Max 25
Sekreterarkurs	Malmö	22-04-04	18-21	300 kr	22-03-21	Max 25
Styrelsekurs 1-3, 3 kvällar	Helsingborg	22-04-19	18-21	900 kr	22-04-05	Max 25
	Helsingborg	22-04-26				
	Helsingborg	22-05-03				
Brandskyddsansvarig	Malmö	22-05-16	18-21	2 500 kr	22-05-02	Max 20
Revision	Helsingborg	22-05-17	18-21	300 kr	22-05-03	Max 25
Valberedning	Helsingborg	22-05-17	18-21	300 kr	22-05-03	Max 25
Intresseförening norra Skånes studiekonferens för styrelseledamöter	Båstad	22-06-02--03		3950 kr. Preliminärt	22-04-04	Max 60

Hösten 2022 – Fysiska utbildningar

KURS/AKTIVITET	ORT	DATUM	KLOCKAN	PRIS INKL MOMS	ANMÄLAN SENAST	ÖVRIGT
Introduktion för nyvalda	Lund	22-09-05	18-21	0 kr	22-08-22	Max 25
Ordförandekurs	Helsingborg	22-09-27	18-21	300 kr	22-09-13	Max 25
Sekreterarkurs	Helsingborg	22-09-27	18-21	300 kr	22-09-13	Max 25
Brandskydd	Helsingborg	22-10-04	18-21	Meddelas senare	22-09-22	Max 20
Intresseföreningen södra och mellersta studiekonferens för ordförande	Ystad	22-10-06--07		Meddelas senare	22-07-27	Max 80
Styrelsekurs 1-3, 3 kvällar	Malmö	22-10-10	18-21	900 kr	22-09-26	Max 25
	Malmö	22-10-17				
	Malmö	22-10-24				
Revision	Malmö	22-11-14	18-21	300 kr	22-10-31	Max 25
Valberedning	Malmö	22-11-14	18-21	300 kr	22-10-31	Max 25
Intresseföreningen södra och mellersta Skåne extra årsmöte	Malmö	22-11-21	18.30		22-11-14	

Intresseföreningen södra Småland/Blekinge

Våren 2022 – Fysiska utbildningar

KURS/AKTIVITET	ORT	DATUM	KLOCKAN	PRIS INKL MOMS	ANMÄLAN SENAST	ÖVRIGT
Intresseföreningen södra Småland/Blekinges årsmöte		22-03-16	18		22-03-09	
Erfarenhetsutbyteskonferens	Kosta	22-04-28--29		4 200 kr	22-03-01	

E-utbildningar (självstudier) i Riksbyggen Akademi

[1.Sekreteraren, e-utbildning, självstudier](#)

[2.Föreningsguiden - En pod, e-utbildning, självstudier](#)

[3.Mitt Riksbyggen, e-utbildning, självstudier](#)

[4.Bostadsrättsföreningen, e-utbildning, självstudier](#)

[5.Utveckla styrelsen med mötet i fokus, e-utbildning, självstudier](#)

[6.Digitala styrelsemöten, e-utbildning, självstudier](#)

[7.Kooperation, e-utbildning, självstudier](#)

[8.Detta är Riksbyggen, e-utbildning, självstudier](#)

[9.Huskurage- skapa tryggare boende för alla, e-utbildning, självstudier](#)

[10.Riksbyggens historia, e-utbildning, självstudier](#)

[11.Ekonomi i bostadsrättsföreningen, e-utbildning, självstudier](#)

[12.Stämma, e-utbildning, självstudier](#)

[13.Underhållsplanering för förtroendevalda, e-utbildning, självstudier](#)

[14.Introduktion till Aff, e-utbildning, självstudier](#)

[15.Att vara förtroendevald, e-utbildning, självstudier](#)

[16.Kommunikationsskolan, e-utbildning, självstudier](#)

[17.Digitala styrelserummet - en guide, e-utbildning, självstudier](#)

Klicka på länken för att komma till en e-utbildning i RB Akademi, logga in med BankID.

Utbildnings- beskrivningar

Introduktion för nyvalda

För dig som är ny i din bostadsrättsförenings styrelse!

Ger en kort introduktion till Riksbyggens organisation, hur vi fungerar och ägande-strukturen. Vi går även igenom vad som berör dig i ditt styrelseuppdrag och vad styrelsens uppgift är.

Mötesdemokrati

Lär dig tekniken att hålla ett styrelsemöte och en årsstämma.

Styrelse 1–3

Tre kvällar för dig som behöver grundläggande styrelsekunskap för ditt styrelseuppdrag i en bostadsrättsförening.

Kursinnehåll:

- Vi lär oss grunderna för styrelsens arbete
- Vad styr styrelsens arbete?
- Vilket ansvar har styrelsens ledamöter?
- Frågor om medlemskap och andrahandsuthyrning
- Tvister och hyresnämndens roll
- Uppsägning/förverkande av bostadsrätt
- Störande grannar
- Genomgång av stadgarna
- Obetalda avgifter – Vi följer händelseförloppet
- Hur fungerar en pantförskrivning
- Avsägelse och offentliga auktioner

Stadgar

Genomgång av de nya normalstadgarna för Riksbyggens bostadsrättsföreningar.

Kursinnehåll:

- Frågor om medlemskap och andrahandsuthyrning
- Tvister
- Uppsägning/förverkande av bostadsrätt
- Störande grannar
- Boendes rättigheter och skyldigheter

Funktionskurser

Ekonomi

För dig som behöver grundläggande ekonomi för ditt styrelseuppdrag i en bostadsrättsförening.

Kursinnehåll:

- Vad styr föreningens ekonomi?
- Ekonomisk planering
- Hur upprättas budget och bokslut?
- Hur läser man en årsredovisning?

Ordförande

Handledning för föreningens ordförande. Vad det innebär att leda en styrelse.

Sekreterare

Handledning för föreningens sekreterare. Konsten att skriva ett protokoll, uppföljning av beslut.

Revision

Kurs för dig som är lekmannarevisor i Riksbyggens bostadsrättsföreningar.

Kursinnehåll:

- Vad är revisorns uppgift?
- Bostadsrättsföreningens redovisning
- Revisionens mål, regler och innehåll

Valberedning

Kurs för dig som ingår i bostadsrättsföreningens valberedning.

Kursinnehåll:

- Ge valberedningar kunskap om och insikt i valberedningens uppgift
- Nomineringar
- Sammansättning av styrelse

Brandskyddsansvarig

Kurs för dig som är bostadsrättsföreningens brandskyddsansvarig.

Vi går bland annat igenom: Ansvarsfördelning, Lagar och förordningar, Brandskyddspolicy, Verksamhets- och byggnadsbeskrivning, Risker i verksamheten, Brandskyddsorganisation, Utbildning, Brandskyddsregler, Drift och Underhåll samt Egenkontroll.

Underhållsplanering

Kurs för dig som vill lära sig om underhållsplanering.

Vi kommer att gå igenom hur en underhållsplan är uppbyggd och hur man tolkar den.

Kursinnehåll:

- Vad är underhåll?
- Vad är skillnaden mellan löpande och periodiskt underhåll?
- Hur är underhållsplanen uppbyggd?
- Lär Er tolka underhållsplanen

Fördjupningskurser

Nedan beskrivs ett antal fördjupningskurser, som genomförs på beställning av en Bostadsrättsstyrelse eller arbetsgrupp.

Kreativa möten

Både bland aktiva i BRF-styrelser och anställda inom Riksbyggen vittnas om långa ibland ineffektiva möten. Vägen till beslut blir onödigt omständlig och det blir svårt att fatta beslut. Genom att aktivt arbeta med mötenas utformning, tidsåtgång, förberedelser m.m. kan man skapa ett klimat där alla kan delta på lika villkor.

På utbildningen går vi igenom följande saker:

- Regler, ordning för gott mötesklimat
- Metoder för kreativitet och delaktighet
- Lokal och möblering

Ledarskap för bostadsrättsföreningar

Att sitta i en styrelse innebär ett stort ansvar; man ska leda föreningsarbete, utveckla ekonomi och underhåll efter bästa förmåga, föra en god kommunikation både mot föreningens medlemmar och Riksbyggen, medla i konflikter, upphandla avtal m.m. Men varje styrelseledamot har ett ytterligare instrument som måste ligga till grund för föreningens utveckling.

På den här utbildningen kompletterar vi dina faktakunskaper om Riksbyggen och bostadsrätt med den sista ingrediensen för bra styrelsearbete; ledarskapet.

På utbildningen går vi igenom följande saker:

- Självkännedom
- Att vara ledare – värderingar, gruppdynamik, praktiska övningar
- Kommunikation
- Konflikthantering – konflikter, övningar, redskap
- Att arbeta i grupp
- Verksamhetsplanering – Att skapa bra verksamhet

Teambuilding – Lagutbildning

I ledarskapets grunder brukar man använda ett uttryck som säger att $1+1=4$, detta för att uttrycka att samarbetet mellan en grupp människor gör att man faktiskt presterar mer gemensamt än om var och en arbetade för sig själv. I varje styrelse kan det finnas individer som är väldigt goda ledare men utan den sista ingrediensen – en väl fungerande grupp – blir arbetet tyngre och ineffektivt.

Ett sätt att skapa större sammanhållning och bättre arbetsklimat i en grupp är s.k. "teambuilding" eller "lagutbildning".

Innehåll:

- Gruppdynamik
- Arbetsledning och ansvarsfördelning
- Kommunikation inom och utanför gruppen
- Att följa upp och verkställa beslut
- Nya mötesformer
- Klimat för kreativitet

Saknar du någon kurs eller om ni vill ha speciella kurser, hör av er till Intresseföreningen, så kan vi sätta ihop en kurs för era behov.

Utnyttja vårt medlemskap i ABF!

Varje år har ABF:s cirkel och kursverksamhet 680 000 deltagare, nära 5 400 000 besöker våra föreläsningar och över två miljoner tar del av musik- och teaterverksamheten. Studiecirkeln är grunden i ABF:s verksamhet. I en studie-cirkel träffas man regelbundet för att studera, diskutera eller öva sig på något tillsammans. Avtalet som slutits innebär att ni i er bostadsrättsförening får tillgång till hela ABF:s cirkel, föreläsnings- och kulturutbud. Ni får även möjlighet till att finansiera de studier ni vill genomföra i er egen förening under förutsättning att ni samarrangerar det med ABF. Ta kontakt med er regionala kontaktperson i ABF så får ni veta mer!

Kontaktpersoner

ABF Blekinge

Åsa Cederberg
Tel: 0457-171 76
E-post: asa.cederberg@abf.se

ABF Södra Småland

Marie-Louise Gustavsson
Tel: 0470-70 35 53
E-post: marie-louise.gustavsson@abf.se

ABF Östra Småland/Öland

Dennis Sjögren
Tel: 0480-490 310
E-post: dennis.sjogren@abf.se

ABF Kronoberg

Jonas Gerhardsson
Tel: 0372-737763
E-post: jonas.gerhardsson@abf.se

ABF Skåne

Maria Olsson
Tel: 0413-298 83
E-post: maria.olsson@abf.se

Samtliga Intresseföreningar har slutit avtal med ABF, Arbetarnas Bildningsförbund. ABF är Sveriges största studieförbund.

ABF Mittskåne

Jeanette Olsson
Tel: 046-211 80 24
E-post: jeanette.olsson@abf.se

ABF Hörby

Jane Hansson
Tel: 0415-108 94
E-post: jane.hansson@abf.se

ABF Skåne Nordost

Ulf-Peter Honoré
Tel: 044-10 03 40
E-post: ulf-peter.honore@abf.se

ABF Nordvästskåne

Sara Eriksson
Tel: 042-590 45
E-post: sara.eriksson@abf.se

ABF Helsingborg

Tobias Lohse
Tel: 042-17 64 05
E-post: tobias.lohse@abf.se

ABF Sydvästra Skåne

Yvonne Borg
Tel: 0410-482 67
E-post: yvonne.borg@abf.se

ABF Österlen

Suzanne Wiktorsson
Tel: 0411-298 75
E-post: suzanne.wiktorsson@abf.se

ABF Malmö

Sofie Persson
Tel: 040-35 24 00
E-post: sofie.persson@abf.se



Intresse- föreningen

Styrelse

Styrelsen i södra Småland/Blekinge

Ordinarie

Ann-Viol Rylander
Anna-Lena Petersson
Irène Ejlerstsson
Tommy Andersson
Malin Wilén Pilto
Christer Hall
Johanna Pelling, RB

Suppleanter

Victor Ramström
Björn Mattsson
Lennart Sjöshult
Daniel Toftskär, RB

Styrelsen i norra Skåne

Ordinarie

Jill Bengtsson
Agneta Olsson
Ove Elf
Bertil Ståhl
Gerry Olsson
Åsa Jagrell Selsmark
Edit Jevrém
My De Silva
Britt-Marie Sundqvist, RB

Suppleanter

Carina Persson, RB

Styrelsen i södra och

mellersta Skåne

Ordinarie

Niklas Pettersson
Karl-Eric Calling
Christina Ågren
Claes Petersson
Bo Nordqvist
Kristina Kroon
Peter Tallinger
Britt-Marie Sundqvist, RB

Suppleanter

Christina Andersson
Lennart Isacsson
Berit Landelius
Bertil Östman
Helena Fremle, RB



Avlasta verkligheten med vår tekniska förvaltning

Er fastighet kräver regelbunden omsorg för att bibehålla sitt värde, och för att även öka värdet. Dessutom krävs löpande underhåll för att skapa en trevlig och trygg miljö att vistas och bo i. Vår tekniska förvaltning löser och säkerställer detta. Med en långsiktig och resurssmart underhållsplan får er förening inte bara kontroll över kostnader, rådande lagar och myndighetskrav – ni sparar även pengar på längre sikt. Med andra ord gynnas inte bara er förenings plånbok, utan även miljön och vår gemensamma framtid.

Gå in på riksbyggen.se/forvaltning-brf och läs mer om hur vår tekniska förvaltning skapar en säkrare och tryggare verklighet – nu och i framtiden.

Har du frågor om vår tekniska förvaltning? Ring en av oss:

MO Sydost
Kundgruppchef Therese Bergman
therese.bergman@riksbyggen.se
0470-74 71 83

MO Norra Skåne
Kundgruppchef Tony Nordh
tony.nordh@riksbyggen.se
042-18 66 22

MO Södra Skåne
Kundgruppchef Emma Björby
emma.bjorby@riksbyggen.se
046-16 57 24

Tjänsten omfattar bl a

- Underhållsplanering
- Myndighetsbesiktningar
- Statuskontroll av lägenheter
- Försäkringsadministration
- Digital ritningshantering
- Nyckelhantering
- boende- och hyresgästkontakter
- In- och avflyttningshantering, styrelsearbete

Riksbyggen utvecklar, förvaltar och förbättrar rummen som du bor och arbetar i.